

Barcelona, 23 de junio de 2025

ENERSIDE ENERGY S.A., (en adelante “Enerside”, la “Sociedad”, o la “Compañía”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, por medio de la presente pone en su conocimiento la siguiente:

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

El Consejo de Administración de Enerside ha alcanzado un acuerdo vinculante para la adquisición del 100% de la sociedad filial de Enerside en Italia, propietaria de parques fotovoltaicos y sistemas de baterías.

Actualmente, Enerside es propietaria del 56,0% de Enerside Energy Italia, SRL (en adelante “**Enerside Italia**”). El 44% restante de las participaciones está en manos de Alternative Green Energy Italy Holco 2 S.L. (en adelante, “**AGE**”). Enerside ha firmado un acuerdo vinculante para la adquisición de la participación de AGE en Enerside Italia.

Tras esta operación, Enerside pasará a controlar el 100% de dicha filial, que incluye una cartera de 1,2 GW de proyectos agro-voltaicos híbridos y más de 11,2 GWh en sistemas de almacenamiento mediante baterías (BESS), ubicados principalmente en el sur de Italia.

Enerside financiará la adquisición mediante una ampliación de capital no dineraria por un importe de 24 millones de euros, que implicará la emisión de 7.570.978 nuevas acciones a un precio de 3,17 euros por acción. Como contraprestación, el grupo Alternative Green Energy (AGE) pasará a ser el principal accionista de Enerside, con una participación del 21,37%, distribuida entre el actual accionista Alternative Green Energy Italy Holco 2 S.L. (6,12%) y el nuevo accionista AGEAC Holdco S.R.L. (15,25%). El socio fundador y CEO, Joatham Grange, junto al resto de socios industriales controlarán más de un 40% de Enerside.

El precio de la operación está respaldado por un informe de valoración independiente emitido por un reconocido despacho italiano.

El cierre de la operación está condicionado a que Enerside obtenga la financiación necesaria para el desarrollo del Plan de Negocio de la compañía, cosa que estimamos sucederá a lo largo del 2025.

La operación permitirá a Enerside simplificar el accionariado de su filial en Italia, reforzando su posicionamiento estratégico en un mercado clave por su elevada necesidad de nueva capacidad renovable y su entorno regulatorio favorable. Esta adquisición se alinea con el plan estratégico "Impulsa 2025-2028", centrado en el crecimiento rentable y la creación de valor para los accionistas.

ENERSIDE ENERGY S.A.



PROFITABLE ENERGY SUSTAINABLE WORLD

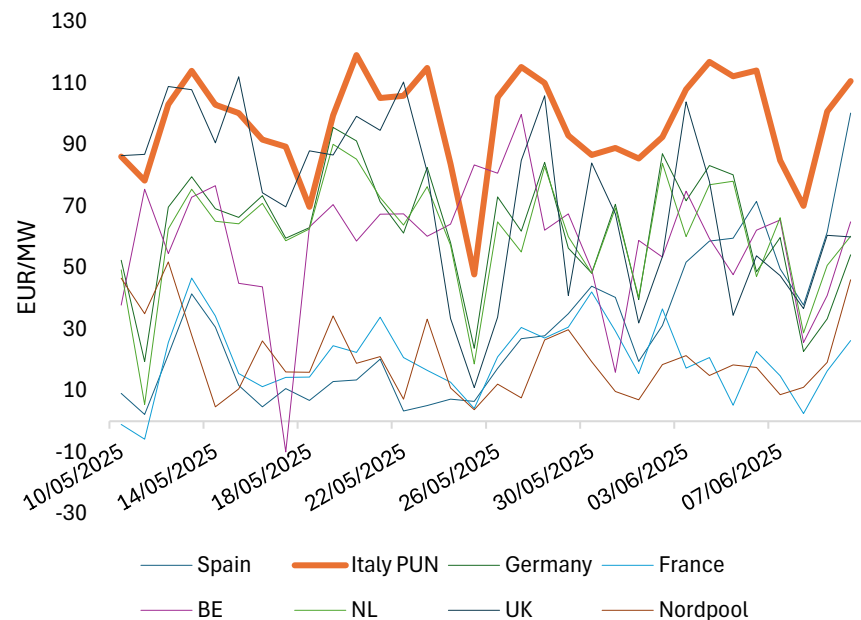
CORPORATE TRANSACTION ITALY 3.0 | JUNE 2025

Acquisition of 100% ownership of Italian subsidiary

Proposed Transaction	> ENERSIDE to acquire the remaining 44% stake in its Italian subsidiary through a €24 million capital increase, executed via share issuance at €3.17 per share to achieve full ownership of the Italian platform > Execution is expected for 3Q25 once the financing of the business plan will be secured
Transaction Rationale	This transaction increases exposure to a high-value market, aligns interests across the structure, and enhances control over a key asset in attractive region and achieves: > Full control of a core renewable platform in Italy > High-growth, high-margin market > Group simplification aligning governance and streamlining decision-making, > Balance sheet reinforcement to support future growth
Financial Impact	> Consolidate full ownership of solid pipeline of 1,12 GW of PV installed capacity and 11 GWh of BESS Capacity > >20% OPEX reflecting Operational Synergies with over €1 million in annual cost savings > Attributable GAV increased by €52M reaching €245M (+20% vs €193M of last valuation) > LTV of 23% -420 pbs vs 2024 > +€24M of new Equity (€135M vs €109M as per June 11th, 2025) > AGE Group to become largest shareholder of Enerside with 21% stake

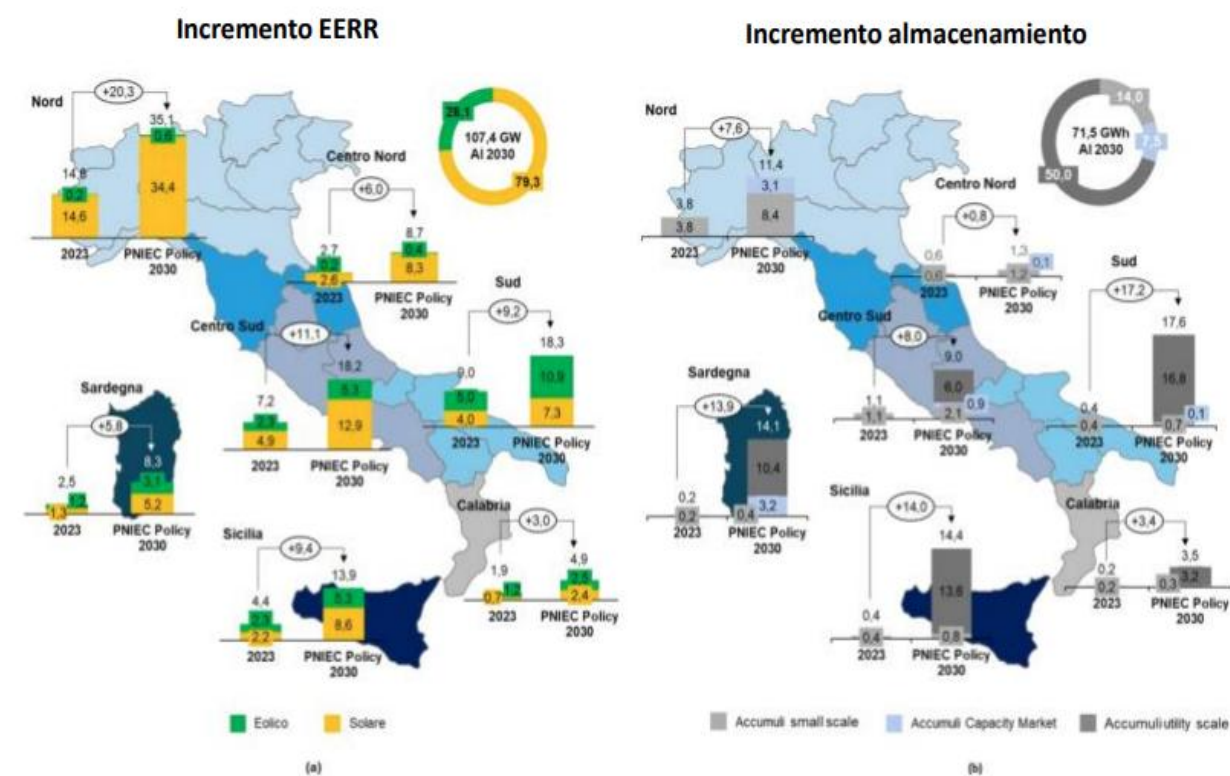
High-growth, High-margin Market

Italy is still providing high profitability due to high energy prices allowing visibility on the projects returns and the pipeline value captured



¹ Spain: [Omie] <https://www.omie.es/es>
² Italy: [Mercatoelettrico] <https://www.mercatoelettrico.org/en-us/>
³ BE, NL, DE, FR: [Entso-e] <https://transparency.entsoe.eu/>
⁴ Nordpool: [Nordpool] <https://data.nordpoolgroup.com/>
⁵ UK: [ONS] <https://www.ons.gov.uk/>

Increased exposure to the Italian market, supported by strong fundamentals (PNIEC targets and high-power prices) with clear RES and BESS target to comply with the EU Clear Energy requirement

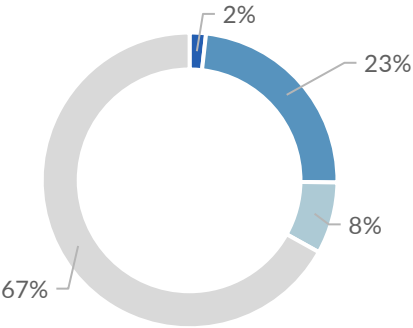


According to PNIEC Plan, the highest energy transition targets are concentrated in Sardinia, South-East Italy, and Sicily.

Pipeline overview in Italy

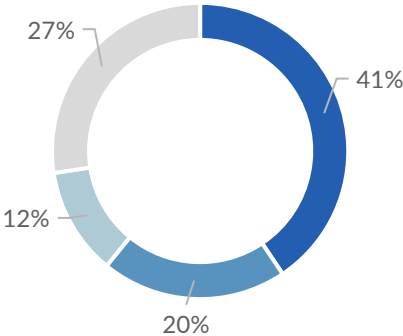
Status	BESS Capacity (MWh)	PV Capacity (MW)	Estimated RTB
SPA Signed	200	470	2026
AU Process	2.632	235	2026
SMTG + Land	880	136	2027-2028
SMTG	7.512	317	2027-2029
Total	11.224	1.157	

BESS Pipeline (MWh)



■ SPA ■ AU Process ■ SMTG + Land ■ SMTG

PV Pipeline (MW)



■ SPA ■ AU Process ■ SMTG + Land ■ SMTG

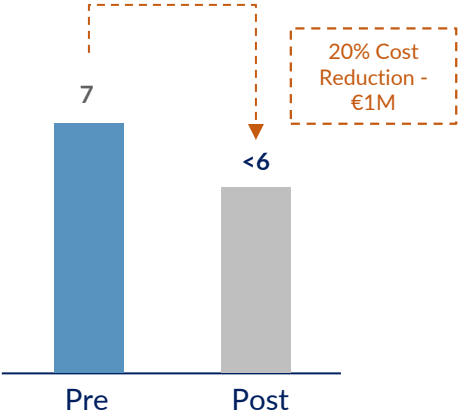
Sardinia, South-East and Sicily are the regions with the most ambitious energy targets where ENERSIDE concentrate its Pipeline Capacity



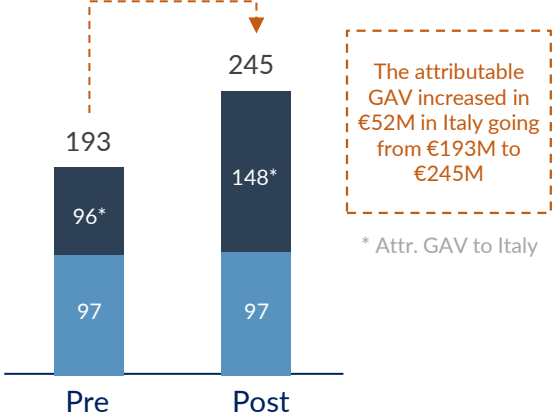
Presence in regions with the highest irradiation levels and best battery storage conditions in Italy with strong MACSE focus for implementing BESS – Refer to PNIEC Targets

CORPORATE TRANSACTION - FINANCIAL OUTCOMES

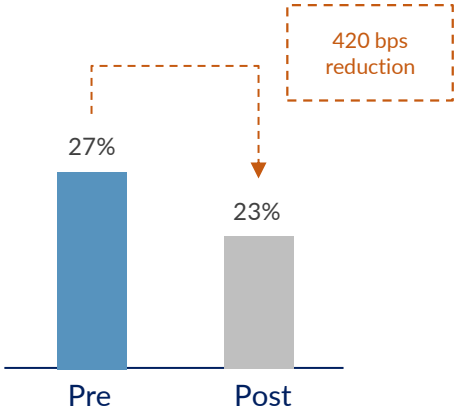
① Operational Synergies - annual OPEX savings
As per Budget Forecast 2025
€ MM



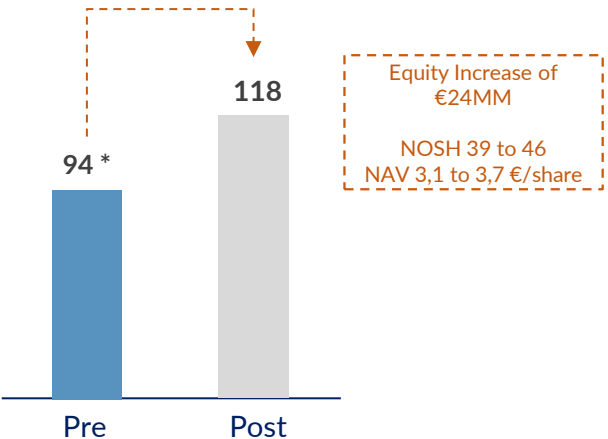
② Increase of Attributable GAV to €245M
Based on External Expert Valuation as of April 2025
€ MM



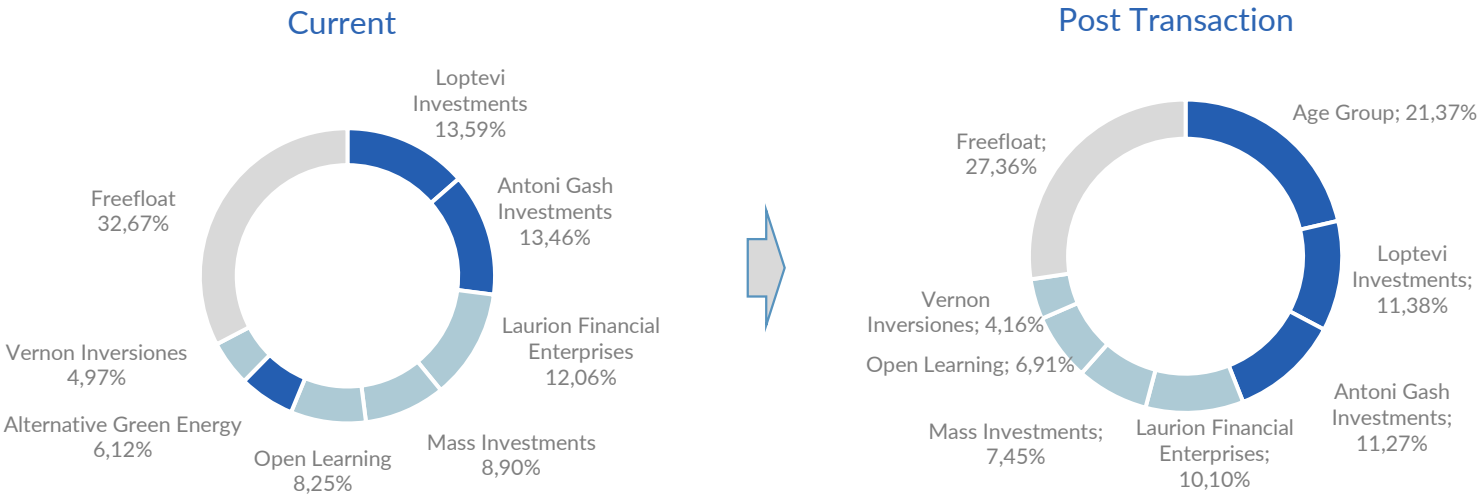
③ Enhance company collateral & lower LTV
Debt Size as of 31/12/2024



④ Equity – NOSH
* Actual Market Capitalization as of 19/06/2025
€ MM



⑤ Shares %
* Actual Market Capitalization as of 11/06/2025
%



THANK YOU

enerside



investors@enerside.com